

PROYECTO TÉCNICO

Bacheo y reconstrucción de cordón cuneta en la localidad de Pascanas

1. ANTECEDENTES Y FUNDAMENTACIÓN

La Municipalidad de Pascanas, en el marco de su plan de mantenimiento y mejora del espacio público, ha detectado el deterioro progresivo de calzadas urbanas y tramos de cordón cuneta en distintos sectores del ejido. Estas deficiencias afectan la transitabilidad vehicular, la evacuación pluvial y la seguridad vial en sectores de alta circulación.

Con el propósito de dar respuesta a estas necesidades, se formula el presente proyecto técnico, mediante el cual se solicita la asignación de fondos del Programa ATP para la ejecución de tareas de bacheo y reconstrucción de cordón cuneta en zonas urbanas.

2. OBJETIVOS

Objetivo general: Recuperar la infraestructura vial urbana, garantizando condiciones seguras de circulación y correcto escurrimiento de aguas pluviales.

Objetivos específicos:

- Ejecutar un aproximado de 20,00 m² de bacheo en sectores críticos de la red urbana.
- Reconstruir cordones cuneta en 10 esquinas deterioradas.
- Reconstruir 150 metros lineales adicionales de cordón cuneta, completando tramos faltantes y reconstruyendo tramos deteriorados.

3. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DE LOS TRABAJOS

3.1. Bacheo

Localización: sectores urbanos con pavimento rígido (hormigón) deteriorado.

Superficie total: 20,00 m².

Procedimiento constructivo:

- Demolición y retiro de paños dañados.
- Compactación de base existente.
- Reposición con hormigón elaborado H-21, espesor 15 cm.

- Curado húmedo durante 7 días.
- Reposición de juntas y sellado.

3.2. Reconstrucción de cordón cuneta

Longitud estimada: 150 metros lineales más 10 esquinas con deterioro parcial.

Procedimiento constructivo:

- Demolición y retiro de tramos deteriorados.
- Ejecución de base compactada de suelo-cal.
- Colocación de encofrado tipo “L”.
- Hormigonado con H-21 (resistencia característica a 210 kg/cm²).
- Acabado superficial y curado.
- Reposición de suelo y limpieza final.

5. PRESUPUESTO ESTIMATIVO (valores aproximados)

Rubro	Monto estimado (AR\$)
Materiales (cemento, áridos, acero, madera, aditivos)	10.800.000
Mano de obra	7.700.000
Transporte y retiro de escombros	1.500.000
TOTAL ESTIMADO	20.000.000

6. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo total de ejecución de la obra se estima en 45 días corridos, contados a partir del inicio efectivo de los trabajos.

7. EQUIPO Y RECURSOS

Los trabajos serán ejecutados con personal del Corralón Municipal de Pascanas, utilizando maquinaria y equipamiento propio:

- Camión volcador

- Retroexcavadora
- Compactadora tipo “canguro”
- Herramientas menores

El hormigón será provisto por una planta de elaboración, bajo especificaciones técnicas normalizadas (IRAM 1534).

8. CONCLUSIÓN

El presente proyecto se formula con el fin de obtener financiamiento del Fondo ATP de la Provincia de Córdoba, destinado a la recuperación de infraestructura urbana. Su ejecución permitirá mejorar la circulación vehicular, optimizar el drenaje pluvial y fortalecer la seguridad vial en distintos sectores de la localidad.

Pascanas, noviembre de 2025